**Росреестр Татарстана: первые итоги деятельности за 2017 год**

**Состоялось расширенное заседание совместной коллегии Управления Росреестра и Кадастровой палаты по Республике Татарстан, на которой были озвучены основные показатели деятельности ведомств за пять месяцев текущего года.**

*Государственная регистрация прав*

Всего за 5 месяцев текущего года осуществлено около 275 тысяч регистрационных действий. Около 117 тысяч приходится на помещения, более 102,5 тысяч – на земельные участки, более 47 тысяч - здания, около 6 тысяч – сооружения, 1260 - объекты незавершенного строительства и 402 – машино-места.

За 5 месяцев 2017 года количество объектов недвижимости, на которые зарегистрированы переходы прав на основании договоров, составило более 73 тысяч. Из них более 47 тысяч – на основании договоров купли-продажи, 5420 – договоров долевого участия. Всего на основании договоров было зарегистрировано 42 523 переходов прав на жилые помещения, 22 350 – на земельные участки, более 8 тысяч – на нежилые помещения.

*Государственная регистрация ипотеки*

За 5 месяцев 2017 года зарегистрировано почти 40 тысяч ипотек. Ипотека по кредитным средствам по видам объектов недвижимого имущества выглядит следующим образом: 16 574 – жилые помещения, 1793 – нежилые и 5419 – земельные участки. Договорных ипотек зарегистрировано почти 8 тысяч, социальных – 3 388.

 *«Электронная регистрация»*

Лидерами по подаче документов на регистрацию недвижимости в электронном виде являются муниципальные органы власти, а именно Казань (2 282), Набережные Челны (982), Альметьевский (221), Мензелинский (141), Елабужский (132) и Тетюшский (128) районы.

*Электронное межведомственное взаимодействие*

В рамках электронного межведомственного взаимодействия в Управление Росреестра по Республике Татарстан поступило от органов государственной и муниципальной власти на получение сведений из реестра прав на недвижимость более 400 тысяч запросов, при этом 96,9% из них – в электронном виде.

*Государственный земельный надзор*

За прошедший период 2017 года госинспекторами проведено более 2 тысяч проверок. В результате проведенных проверок выявлено более 1 800 нарушений земельного законодательства. Средний показатель выявляемости нарушений составил 90%, тогда как за аналогичный период предыдущего года он равнялся 82%.

Пресс-служба